



*Rassemblement des forces de gauche,
écologistes, démocrates et associatives* pour
les Elections Municipales 2014 autour de
Jean-François PAPOT

DONNONS UN AUTRE AVENIR 
AU PLESSIS-ROBINSON

POUR UN URBANISME PARTICIPATIF ET RAISONNÉ

Une fuite en avant sans boussole?

Alors que Le Plessis-Robinson compte 28 000 habitants en 2013, le PLU fixe encore l'objectif d'être 25 000 en 2015. **La boussole est cassée mais la majorité sortante veut aller plus vite !**

Population
+ 30% en 15 ans
Combien dans 15 ans?

Les projets à venir sur la Zone Industrielle et le secteur du Hameau, le Panoramic - Ermitage, le secteur Colbert ou de l'école François Peatrick **conduiront à un changement plus radical** encore sur la qualité de vie, le stationnement, la circulation, la gestion des eaux de pluies, les équipements publics...

Déjà aujourd'hui, préemptions et règlements s'inscrivent contre l'emploi : **la volonté d'accueillir plus d'habitants est opposée à l'opportunité de leur donner les moyens d'obtenir un travail...**

Seule la spéculation motive un tel « projet » urbain

Nous proposons de penser la ville, avec et pour les habitants, afin de :

- Construire **les mixités nécessaires** dans chaque quartier et distribuer sur l'ensemble du territoire les **équipements de quartiers** ;
- Prescrire **30% de logements sociaux** dans les nouvelles constructions de plus de 12 logements dans les quartiers sans mixité sociale ;
- Privilégier une **densification douce**, respecter **l'identité** de chaque quartier et réorienter les budgets d'investissement vers les quartiers délaissés ;
- Diversifier l'architecture et **préserver le patrimoine** bâti restant ;
- Développer **les offres tertiaires et commerciales** au sein de la ville ;
- **Rénover** profondément certaines zones pour favoriser l'accès aux **nouveaux tramways** mais aussi les **entrées de ville** vers Clamart ou Fontenay, particulièrement ignorées ;
- Prendre en compte l'environnement pour **favoriser la biodiversité** et les parcours piétonniers.

En attente, 3 opérations doivent être stoppées :

- **le projet immobilier du Panoramic - Ermitage** pour revenir à un projet culturel et écologique en concertation avec les riverains ;
- **le projet de la ZAC NOVEOS** (ZIPEC et quartier du Hameau) pour lui rendre sa vocation de bassin d'emplois ;
- **le projet de densification du secteur Colbert** et plus généralement **les projets remettant en cause l'identité de nos quartiers.**

URBANISME
PARTICIPATIF

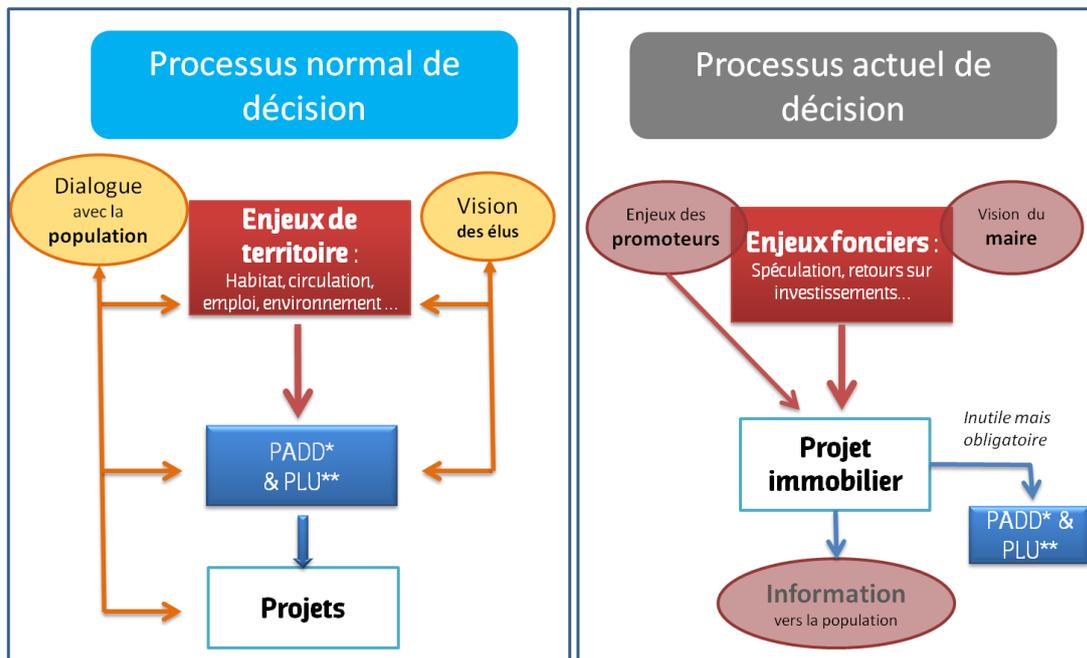
IDENTITÉ
QUARTIERS

URBANISME
DURABLE

MIXITÉS

STOPPER LES
PROJETS
DANGEREUX
POUR L'IDENTITÉ
DE LA VILLE

Les priorités ne sont plus les bonnes ...



Nous proposons de faire une pause sur les nouveaux programmes pour analyser les besoins et prendre le temps de remettre les choses dans l'ordre :



Associer la population par une année complète d'ateliers et de concertations. La concertation doit être centrale et conduire à une vision partagée de la ville et de son évolution ;



Demander à 3 urbanistes indépendants de définir, avec les habitants, un projet de ville sur 15 ans : logement, transport, stationnement, mobilité, équipement public, emploi, commerce sont autant de sujets qui seront pris en compte ;



Réviser les orientations et les règlements du PLU pour rendre possible cette vision partagée du Plessis-Robinson prenant en compte tous les quartiers mais respectueuse de l'identité de chacun.

Mais aussi de mettre en œuvre des actions immédiates :

- ▶ **Dissoudre** la nouvelle Société Publique Locale d'aménagement créée avec Chatillon
- ▶ **Développer** un projet à forte mixité sur le terrain de la côte Sainte Catherine
- ▶ **Privilégier** l'installation du Site de Maintenance et de Remisage du futur tramway sur NOVEOS plutôt que sacrifier des espaces naturels

Faire un don

Adressez vos dons par chèque à l'ordre de « Laurence MEIGNEN, mandataire de Jean-François PAPOT » à l'adresse ci-contre (dans les limites précisées à l'article L.52.8 du code électoral)
Don déductible de vos impôts jusqu'à 66%.

Participer à la campagne

Nom : _____ Prénom : _____
Adresse : _____
Téléphone : _____ Mail : _____
 Je souhaite participer à la campagne
 Je souhaite recevoir des informations
 Je fais un don de :

Nous contacter

45, Av. Edouard Herriot
92350 LE PLESSIS-ROBINSON
Twitter : @JF_Papot
Tél : 06 99 95 90 05
Mail : jfpapot2014@orange.fr
donnons-un-autre-avenir-au-plessis.fr